

Résidence " Le Hameau de St Jacques "

SARZEAU

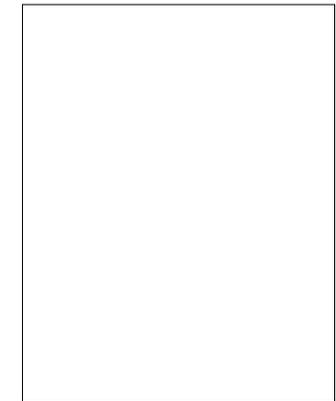


Plan de vente



Logement		NIV.:	RDC + Etage
Bat. 1	N° E	TYPE :	T 4

Surfaces Habitables (m²)



Echelle : 1:100

Indice : A

Date d'édition : 10/03/2023

NOTA :
Le présent document exprime le principe d'agencement et les dispositions générales de la maison. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement technique (soffites, retombées de poutre, faux plafond, gaines techniques, équipements électriques). Les côtes indiquées sont approximatives. Les canalisations et les interrupteurs ne sont pas représentés. De même que le nombre, les dimensions et conformité de l'étude thermique. Les hauteurs des seuils permettant l'accès aux terrasses, balcons ou jardins privatifs sont valables selon les différentes configurations techniques.

Résidence " Le Hameau de St Jacques "

SARZEAU



Plan de vente



Logement		NIV. :	RDC + Etage
Bat. 1	N° E	TYPE :	T 4

Surfaces Habitables (m²)

Entrée + Pl	6,37 m ²	6,37 m ²
Pièce de vie	33,62 m ²	31,12 m ²
Salle d'eau/Wc	4,28 m ²	4,28 m ²
Total	44,27 m²	41,77 m²
Surface Utile		
Chambre 1	14,47 m ²	11,58 m ²
Chambre 2	12,41 m ²	11,40 m ²
Chambre 3	12,48 m ²	10,34 m ²
WC	1,31 m ²	1,31 m ²
Salle de bains	6,17 m ²	4,37 m ²
Dégagement	2,77 m ²	2,77 m ²
Total	49,61 m²	41,77 m²
Surface Utile		
Garage à vélo	14,60 m ²	0,00
TOTAL	108,48 m²	83,54 m²

Echelle : 1:75

Indice : A Date d'édition : 10/03/2023

